



Energiatodistukset auktorisoidulta asiantuntijalta

Energiatodistus

Energiatodistus vaaditaan kaikilta uudisrakennuksilta.

Vuoden 2009 alusta lähtien todistus vaaditaan myös olemassa olevilta kiinteistöiltä silloin, kun kiinteistö tai sen tiloja myydään tai vuokrataan.

Omakotitaloille ja enintään kuuden asunnon asuinrakennuksille tai asuinrakennusryhmille, jotka ovat valmistuneet ennen lain voimaantuloa (1.1.2008), todistus on vapaaehtoinen.

Todistusta ei vaadita myöskään esim. teollisuusrakennuksille tai vapaa-ajan asunnoille, joita käytetään korkeintaan neljä kuukautta vuodessa.

Energiatodistusvaihtoehtomme:

1. Isännöitsijätodistuksen liitteeksi tuleva energiatodistus

- voimassa yhtä kauan kuin isännöitsijätodistus eli 1 vuoden
- perustuu toteutuneisiin kulutustietoihin

2. Erillinen energiatodistus

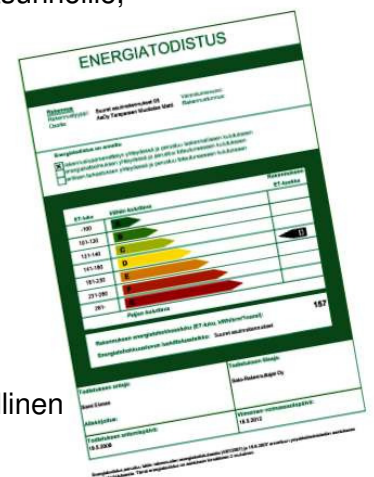
- voimassa 10 vuotta
- perustuu toteutuneisiin kulutustietoihin, pientaloissa aina laskennallinen
- sisältää ehdotuksia energiankulutuksen pienentämiseksi
- vaatii auktorisoidun katselmoijan

3. Energiatodistus rakennusluvan liitteeksi

- pientalot tai enintään kuuden asunnon asuinrakennukset voimassa 10 vuotta
- suuremmat tai muut rakennukset voimassa 4 vuotta

4. Energiatodistus sisältyy Motivan mukaiseen tai muuhun vastaavaan energiakatselmukseen

- Pyydä tarjous !



Yhteystiedot:

Rejlers Oy / Teemu Takala
044 574 5063, teemu.takala@rejlers.fi